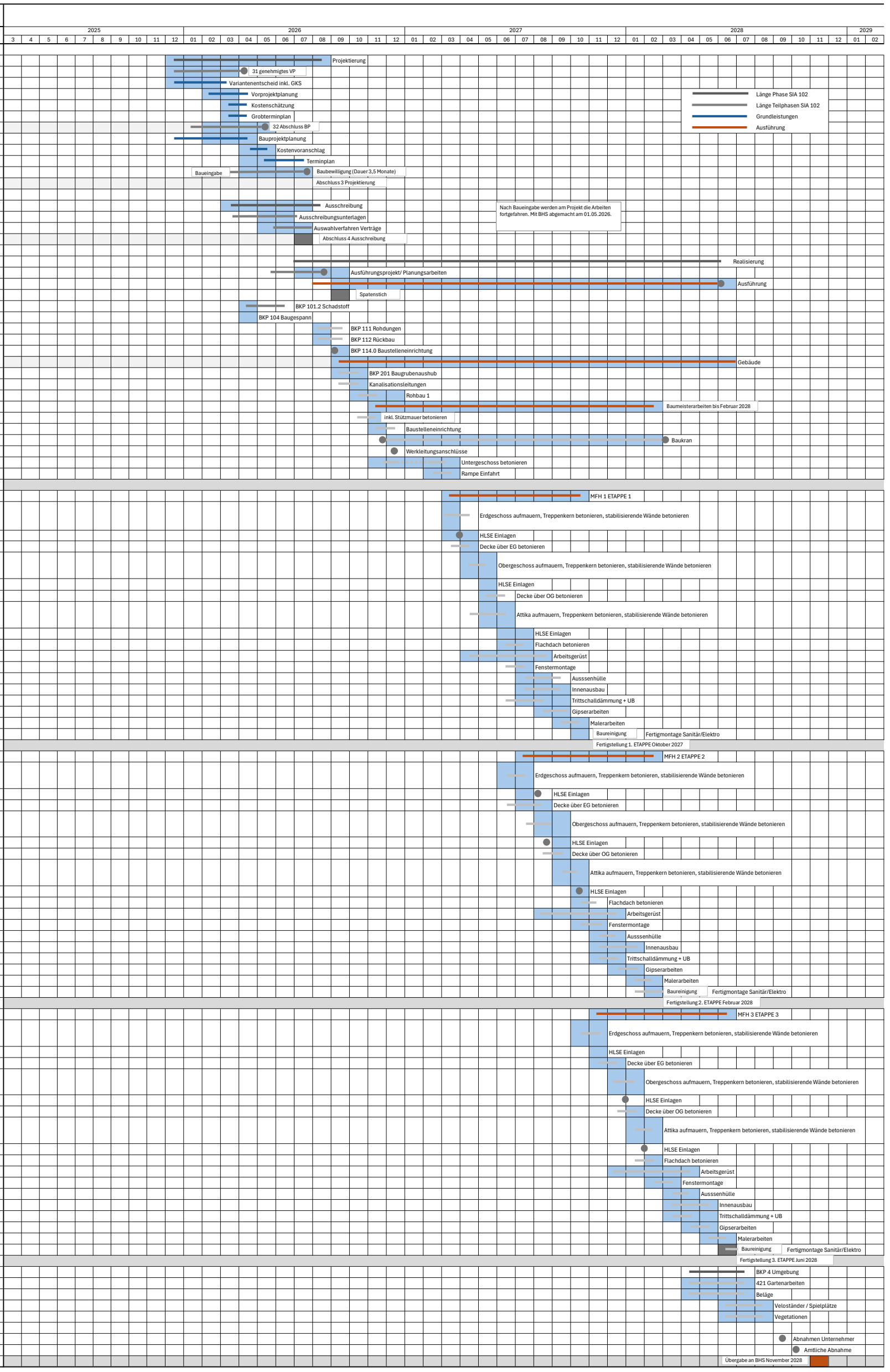
Terminplan Hölstein

Stand 30.03.2026

Aktivitätsname	Startdatum	Enddatum
3 Projektierung	01.12.2026	31.08.2026
31 Vorprojekt	01.12.2026	01.04.2026
Variantenentscheid inkl. GKS	01.12.2026	31.03.2026
Vorprojektplanung	01.02.2026	31.03.2026
Kostenschätzung	01.03.2026	31.03.2026
Grobterminplan	01.03.2026	31.03.2026
32 Bauprojekt	01.02.2026	31.05.2026
Bauprojektplanung	01.02.2026	30.04.2026
Kostenvoranschlag	01.04.2026	30.09.2026
Terminplan	01.04.2026	31.05.2026
33 Baubewilligungsverfahren	01.04.2026	01.07.2026
Phasenabschluss		*20.07.2026*
4 Ausschreibung	01.03.2026	31.07.2026
41 Ausschreibungsunterlagen	01.05.2026	30.06.2026
Auswahlverfahren Verträge	01.05.2026	10.07.2026
Phasenabschluss		*31.07.2026*
5 Realisierung	01.07.2026	01.06.2028
51 Ausführungsprojekt	01.07.2026	01.09.2026
52 Ausführung	01.09.2026	01.06.2028
BKP 1 Vorbereitungsarbeiten	01.09.2026	30.09.2026
BKP 101.2 Schadstoff	01.04.2026	30.04.2026
BKP 104 Baugespann	01.04.2026	30.04.2026
BKP 111 Rohdungen	01.08.2026	31.08.2026
BKP 112 Rückbau	01.08.2026	31.08.2026
BKP 114.0 Baustelleneinrichtung	01.09.2026	30.09.2026
BKP 2 Gebäude	01.09.2026	01.06.2028
BKP 201 Baugrubenaushub	01.09.2026	01.10.2026
Kanalisationsleitungen	01.10.2026	31.10.2026
BKP 21 Rohbau 1	01.10.2026	10.12.2026
BKP 211 Baumeisterarbeiten	01.11.2026	01.02.2027
Baupiste erstellen	01.11.2026	30.11.2026
Baustelleneinrichtung	01.11.2026	30.11.2026
Baukran	01.12.2026	01.02.2027
Werkleitungsanschlüsse		*10.12.2026*
Untergeschoss betonieren	01.11.2026	01.03.2027
Rampe Einfahrt	01.02.2027	20.03.2027
MFH 1 ETAPPE 1	01.03.2027	01.10.2027
Erdgeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.03.2027	31.03.2027
HLSE Einlagen	01.03.2027	31.03.2027
Decke über EG betonieren	01.04.2027	30.04.2027
Obergeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.04.2027	31.05.2027
HLSE Einlagen	01.05.2027	31.05.2027
Decke über OG betonieren	01.05.2027	31.05.2027
Attika aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.05.2027	30.06.2027
HLSE Einlagen	01.06.2027	31.07.2027
Flachdach betonieren	01.06.2027	31.07.2027
Arbeitsgerüst	01.04.2027	31.08.2027
Fenstermontage	01.07.2027	31.07.2027
Ausssenhülle	01.07.2027	31.08.2027
Innenausbau	01.07.2027	30.09.2027
Trittschalldämmung + UB	01.07.2027	30.09.2027
Gipserarbeiten	01.08.2027	30.09.2027
Malerarbeiten	01.09.2027	31.10.2027
Fertigmontage Sanitär/Elektro	01.10.2027	31.10.2027
MFH 2 ETAPPE 2	01.07.2027	01.02.2028
Erdgeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.06.2027	31.07.2027
HLSE Einlagen	01.07.2027	31.07.2027
Decke über EG betonieren	01.07.2027	31.08.2027
Obergeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.08.2027	30.09.2027
HLSE Einlagen	01.09.2027	30.09.2027
Decke über OG betonieren	01.09.2027	30.09.2027
Attika aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.09.2027	31.10.2027
HLSE Einlagen	01.10.2027	31.10.2027
Flachdach betonieren	01.10.2027	31.10.2027
Arbeitsgerüst	01.08.2027	05.12.2027
Fenstermontage	01.10.2027	30.11.2027
Ausssenhülle	01.11.2027	15.12.2027
Innenausbau	01.11.2027	31.01.2028
Trittschalldämmung + UB	01.11.2027	31.12.2027
Gipserarbeiten	01.12.2027	31.01.2028
Malerarbeiten	01.01.2028	29.02.2028
Fertigmontage Sanitär/Elektro	01.02.2028	29.02.2028
MFH 3 ETAPPE 3	01.11.2027	10.06.2028
Erdgeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.10.2027	30.11.2027
HLSE Einlagen	01.11.2027	30.11.2027
Decke über EG betonieren	01.11.2027	31.12.2027
Obergeschoss aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.12.2027	31.01.2028
HLSE Einlagen		28.12.2027
Decke über OG betonieren	01.01.2028	31.01.2028
Attika aufmauern, Treppenkern betonieren, stabilisierende Wände betonieren	01.01.2028	29.02.2028
HLSE Einlagen		31.01.2028
Flachdach betonieren	01.02.2028	29.02.2028
Arbeitsgerüst	01.12.2027	30.04.2028
Fenstermontage	01.02.2028	31.03.2028
Ausssenhülle	01.03.2028	30.04.2028
Innenausbau	01.03.2028	31.05.2028
Trittschalldämmung + UB	01.03.2028	31.05.2028
Gipserarbeiten	01.04.2028	31.05.2028
Malerarbeiten	01.05.2028	30.06.2028
Fertigmontage Sanitär/Elektro		*30.06.2028*
BKP 4 Umgebung		
421 Gartenarbeiten	01.04.2028	31.07.2028
Beläge	01.04.2028	31.07.2028
Veloständer / Spielplätze	01.06.2028	31.08.2028
Vegetationen	01.06.2028	31.08.2028
Abnahmen Unternehmer		20.09.2028
Amtliche Abnahme		01.10.2028
Inbetriebnahme		01.11.2028